

FICHE DE SUIVI DES OBSERVATIONS MAINTENANCE CLIENT MAIRIE DE COMBRIT

(1/2)

EXTRAIT DES OBSERVATIONS DU RAPPORT SOCOTEC

N° RAPPORT ▶ 92420/26/2714
PÉRIMÈTRE CONTRÔLÉ ▶ MÉDIATHÈQUE 2 RUE DU STADE 29120 COMBRIT
CODE POSTAL ▶ 29120
VILLE ▶ COMBRIT
DATE DE VÉRIFICATION ▶ 05/06/2026

NOMBRE D'OBSERVATIONS	À TRAITER	TRAITÉE(S)
7	7	0

1 | Prises accessibles aux enfants dits maternels

OBSERVATION SOCOTEC :

Prises accessibles aux enfants dits maternels - Présence de prises accessibles aux enfants dits maternels

SOLUTION PRÉCONISÉE :

A supprimer ou à placer à 1,20m du sol

CRITICITÉ : 3

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

R.4215-11
NF C 15-100-1 512

2 | TGBT ▶ Inter DR chauffage (Ré-enclenchement difficile)

OBSERVATION SOCOTEC :

Inter DR chauffage (Ré-enclenchement difficile) - Composant détérioré.

SOLUTION PRÉCONISÉE :

A remplacer.

CRITICITÉ : 3

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

R.4226-5
R.4226-7
NF C 15-100-1 530

3 | TGBT ▶ Radiateur sanitaires

OBSERVATION SOCOTEC :

Radiateur sanitaires - Protection contre les surintensités inadaptée.

SOLUTION PRÉCONISÉE :

A protéger par un dispositif de protection calibré en fonction de l'intensité admissible de la canalisation.

CRITICITÉ : 2

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

NF C 15-100-1 430 à 433,
533, 524

4 | TGBT ▶ Inter DR lumière PC

OBSERVATION SOCOTEC :

Inter DR lumière PC - Le courant assigné de l'interrupteur est insuffisant.

SOLUTION PRÉCONISÉE :

Remplacer 2ID 40A 30 mA par un 2ID 63A 30mA

CRITICITÉ : 2

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

R.4215-6
R.4226-7
NF C 15-100-1 434, 435
535

5 | TGBT ► Convecteur nouvelle pièce

OBSERVATION SOCOTEC :

Convecteur nouvelle pièce - Absence de protection du circuit par un dispositif à courant différentiel résiduel (DR) sans retard intentionnel.

SOLUTION PRÉCONISÉE :

A installer.

CRITICITÉ : 2

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

NF C 15-100-1 411, 531
6.4.3



6 | TGBT ► Eclairage nouvelle pièce

OBSERVATION SOCOTEC :

Eclairage nouvelle pièce - Absence de protection du circuit par un dispositif à courant différentiel résiduel (DR) sans retard intentionnel.

SOLUTION PRÉCONISÉE :

A installer.

CRITICITÉ : 2

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

NF C 15-100-1 411, 531
6.4.3



7 | SANITAIRE ► Chauffe eau Thermor

OBSERVATION SOCOTEC :

Chauffe eau Thermor - Absence de liaison équipotentielle principale.

SOLUTION PRÉCONISÉE :

A établir.

CRITICITÉ : 2

DÉJÀ SIGNALÉ : oui

R.4215-3
NF C 15-100-1 411 544

